



Maison d'Hôtes de Charme en Pays d'Auge

Charming guesthouse in Normandy

Surface : 45 m2 | 2 PERS.

« LE LAVOIR »



Lieu magique pour se ressourcer en contemplant la faune et la flore du plan d'eau, admirer les nénuphars, se laisser bercer par le chant des oiseaux et des grenouilles, se détendre dans le hamac en observant le héron et le martin-pêcheur. Le Lavoir vous offre un moment privilégié dans une bulle de verdure. Mélange de poutres, pierres naturelles et bois.

R.d.C : Maison indépendante au corps de ferme. Terrasse surplombant le plan d'eau avec salon de jardin. Entrée donnant sur salon/séjour 45m2 : composé de 1 canapé, 2 fauteuils, cheminée pierre, bibliothèque, Hifi-TV-coin repas-cuisine équipée haut de gamme : réfrigérateur, plaque cuisson électrique, hotte, combi-four, lave-vaisselle. WIFI gratuit dans le Lavoir. Salle de bains au design contemporain (douche, lavabo, WC).

A l'étage : Escalier hélicoïdal donnant sur mezzanine : avec Lit 160 cmx190cm. Toutes charges comprises (eau, électricité, chauffage, bois de cheminée), lits faits, linge de maison inclus.

Séjour :

Gîte disponible à partir de 15 h - départ : 10 h

Gîte disponible à partir de 15 h - départ : 11h

Tarifs | Rates

Haute Saison (Vacances scolaires, jours fériés et ponts)

Basse Saison (hors vacances scolaires)

Semaine 7 nuits 1 week 7 days	Haute Saison	2 pers. (HS) 795 €
	Basse Saison	(BS) 690 €
1 nuit en semaine 1 Week-night, 2 personnes.		(HS) 195 € (BS) 165 €
1 nuit en W-E (ven, sam ou dim, jours fériés et ponts) 2 Pers 1 night W-E (fri or sat or sun)		(HS) 220 € (BS) 195 €

Options

Petits déjeuners gourmands servis au jardin d'hiver:

15€/pers

Service des petits déjeuners dans « Le Lavoir » : 20 €/pers

Plateaux Gourmands : Une cuisine raffinée à partir de produits frais locaux, service dans « Le Lavoir » : 50€/pers

Espace Bien Etre Cinq Mondes : Soins esthétique, relaxation, modelage corps, rituel Hammam. Notre Esthéticienne, Diplômée d'Etat, vous accueille sur RV.

OPTION ANIMAUX, Chien et chat : (accord préalable), Forfait Ménage de fin de séjour obligatoire 88 €



This is an oasis of calm, a place to recharge one's batteries while contemplating the wildlife. Relax in the hammock, snuggled by the fireplace, and listen to the swish of water as you try to catch a glimpse of the heron, the kingfisher or the many frogs. Le Lavoir offers great comfort in the heart of an abundance of flora and fauna.

Built on the site of the farm's historic wash house, the Lavoir is a detached luxury guest house, accommodating 2 people, with a private garden and secluded, decked terrace overlooking the well pond with its luxuriant verdant borders. Its large bay windows allow you to enjoy the pond and countryside scenery with its varied inhabitants including frogs, fish, herons, kingfishers and a wide variety of wild fowl. Featuring original wooden beams, and stonework, on the ground floor the Lavoir comprises: a studio lounge with stone fireplace, a sofa, 2 armchairs, TV, HIFI, Free WIFI internet access and a well-stocked bookshelf. There is also a small but comprehensively equipped corner kitchen, with top of the range appliances: hob, extractor hood, combination microwave, fridge, dishwasher and all the necessary utensils. The bathroom also offers a contemporary touch with a modern shower, sink and WC. Finally, a spiral staircase leads to the mezzanine floor bedroom, equipped with a double large bed (160 cm)

Gourmet platters : made from fresh locally sourced produce and offering a taste of Normandy. Served in your accommodation for 50€ per person.

Gourmet breakfasts, served either in our conservatory for 15€ /person, or in your accommodation for 20€ per person.

Appointments for massages and beauty treatments with our beautician.

OPTION "ANIMALS", Dog or cat: (prior agreement)

Cleaning package

mandatory end of stay: 88 €



www.fermedeloudon.com

La Ferme de l'Oudon - 12, route d'Ecots - 14170 Berville l'Oudon - France
Tél. +33 (0)2 31 20 77 96 - Fax +33 (0)2 31 20 67 13 - contact@fermedeloudon.com
DANY et PATRICK VESQUE

Images

