



Proche de Deauville, Cabourg, Honfleur, à la limite du pays d'Auge, ce domaine est composé d'une maison principale, de 5 maisons d'Hôtes et de 4 Chambres et Suites.

Un complexe SPA, Piscine intérieure chauffée, Hammam, Sauna, Salle de Fitness.

Un jardin arborisé avec 2 plans d'eau.

2 Parkings, 2 Entrées.

SURFACE HABITABLE TOTALE : 1305m²

SURFACE DE TERRASSE : 540 m²

SUPERFICIE CADASTRALE 4,5 Hectares

Maison Principale 6 personnes 174 m²

Accueil – Bureau - Vestiaire

Jardin d'hiver – Véranda 80 m²

Bibliothèque, Entrée, cuisine aménagée (avec plan bar en pierre de lave)

Jardin de curé avec terrasses, (puit avec pompe ancienne)

Salon avec cheminée,

3 Chambres, 2 Salles de Douche, dressing

Maison d'Hôtes 8 PERSONNES 141 m²

Salon – Séjour de 50 m² avec cheminée contemporaine

Cuisine aménagée, Terrasse 27 m² et jardin intérieur privé

3 Chambres, 2 Alcôves en mezzanine

2 salles de bains

Maison d'Hôtes 4 personnes 98 m² surplombant un plan d'eau + 1 Terrasse sud de 87m²

Patio, coin repas, Cuisine aménagée.

Salon Cheminée.

2 Chambres

Salle de bains balnéothérapie,

Salle d'eau avec douche italienne

Maison d'Hôtes 2 personnes 40m² surplombant un plan d'eau privé + 1 terrasse 17 m²

Salon-séjour

Cuisine aménagée, Coin repas, Cheminée,

Salle d'eau avec douche italienne

Escalier hélicoïdal donnant sur Couchage en Mezzanine

www.fermedeloudon.com

MAISON D'HÔTES DE CHARME - PAYS D'AUGE
DANY ET PATRICK VESQUE

Maison d'hôtes 4 personnes avec spa privé 143 m2

Un Salon-Séjour avec cheminée, cuisine aménagée.
2 Chambres, 1 Salle de Bains Balnéothérapie, 1 Salle de Douche Italienne
Une véranda équipée d'un SPA.
Jardin privatif avec Terrasse 155 m2

Maison d'hôtes SPA privé 2 personnes 115 m2 + 1 terrasse 42 m2

ESPACE BIEN ETRE comprenant un grand Spa, Hammam avec douche, table gommage chauffante, salle de massage, fitness, douche hydro, Salon, Kitchenette
1 Chambre avec Salle de Bains Balnéothérapie, 1 Cheminée

1 Suite avec SPA privé_2 personnes 45 m2 + Terrasse de 30 m2 et jardin privé

Coin repas, salon et kitchenette
Chambre et Salle de douche avec douche italienne

1 Suite avec accès direct Piscine 4 personnes 50 m2 et terrasse 26 m2

Coin repas, salon et kitchenette
1 Chambre et Salle de Bains et douche italienne
Jardin privé avec terrasse

1 Chambre + Mezzanine 3 personnes 25 m2

Salle de bains avec baignoire Balnéothérapie
Jardin clos privé

1 Chambre_2 personnes 27 m2

Salle de bains avec baignoire
Jardin clos privé

Espace Piscine 120 m2

Bassin 8 m x 4.50 m (nage à contrecourant)
Terrasse : 36 m2
Pool House avec bar
Douche, WC, vestiaire
Espace Bien Etre avec salle de massage
Sauna infrarouge
Hangar-abri